

Продаж Будинка



Чернігів, Україна

Продам ексклюзивний приватний дім в селі, Чернігівської області, Чернігівського району, для комфортного проживання 2-4 людини. (в експлуатації з 2018 року). Тем, хто цінує комфорт і затишок. Стіни і стелі обшиті сосною вагонкою, в спальні підлога дерев'яна з сосни, підлоги в кухні-студії, ванній, тамбурі, котельній -плитка-теплі підлоги. Другий поверх стіни і стелі обшиті вагонкою (сосна). Стіни-внутрішні: Вагонка, піноблок, пінопласт, цегла, мінеральна вата (10см), фасад будинку з гнучкої морозостійкої клинкерної плитки. Перший поверх-загальна площа 149,3(котельня-11. 4- твердопаливний котел і електричний котел, сонячні панелі, теплі підлоги.), санвузол і ванна 7,7 (спільний), Кухня- студія 49,0, спальня 19,9, Тамбур-7,2. ВТОРОЙ поверх- мансарда 54,1 (вхід з вулиці по красивій металевій сходах з балкончиком). Вікна пластикові, зовнішні металеві жалюзі на першому і другому поверхах-це дозволяє зберігати прохолоду в жаркі дні і не користуватися кондиціонером, на першому поверсі на вікнах всередині приміщення жалюзі день ніч. Земельний ділянка- фруктові сортові дерева більше 30 назв (персик, груша, сливи, вишня, яблука, кизил, абрикос, грецький горіх, лещина, плодоносний шикарний виноград, і чудовий сорт виноградного винограда. Серілий чорнозем дає чудовий урожай овочевих культур. Є літня кухня (40м2) - печне опалення (печка+печка з лежанкою і плитою+ груба з варочною поверхню. В кухні погреб для зберігання заготовок. К літній кухні пристроєний невеликий сарай з погребом. Сонячні панелі встановлені на будинку і літній кухні, що забезпечує безперебійну роботу холодильників, морозильних камер, роботу насосів для опалення твердопаливним котлом, безперебійне освітлення і інтернету-вай фай. В будинку встановлена ​​система охорони і відеонагляд. Придому територія залита бетоном, дозволяє паркувати 3 автомобіля. Водопостачання з скважини і колодця (встановлені насоси) Боллер напольный на 200 літрів. Для тривалого зберігання тепла- накопичувальна ємність 750 літрів. Можлива продаж з меблями. Дизайнерське виготовлення з дубовим фасадом.

Price: **4 440 000 грн.**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: --

Nataliya Nataliya

+38 050 523 53 49